

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA GURA TEGHII
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor pasuni comunale din proprietatea privată a comunei Gura Teghii, a Studiului de oportunitate privind închirierea, aprobarea Regulamentului procedurii de licitație, Documentației de atribuire, Caietului de sarcini, cerințele minime de calificare ale ofertanților, Contractului de închiriere - model cadru, în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajistilor, stabilirea unor măsuri privind pasunatul

Consiliul Local Gura Teghii ;

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului comunei Gura Teghii, înregistrată la nr. *2517* / *24.03.2017*.....;
- raportul compartimentului de specialitate, înregistrat la nr. *2518* / *24.03.2017*.....;
- raportul favorabil al comisiei de specialitate a consiliului local nr. *27981* / *30.03.2017*.....;
- prevederile O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- prevederile Ordinului Nr. 226/235 / 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajistilor la nivel național, pe termen mediu și lung;
- prevederile Ordinului 407/2013 pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- prevederile Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încarcăturii optime de animale pe hectar de pajiste;
- Hotărârea nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- Hotărârea Consiliului Județean Buzău nr. 275 / 2015 privind Stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole și a valorii masei verzi pe hectar pajiște pentru anul fiscal 2016 la nivelul Județului Buzău;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art. 45 alin. 1. din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE,

Art. 1 Se aproba închirierea pajistilor disponibile proprietate privată a comunei Gura Teghii și lotizarea unor pasuni, conform anexei nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă Studiul de oportunitate privind închirierea pajistilor proprietate privată a comunei Gura Teghii, conform anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă Regulamentul procedurii de licitație publică conform anexei nr. 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aproba Caietul de sarcini al închirierii, cerințele minime de calificare ale ofertanților - conform anexei nr. 4, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 Se aproba Documentația de atribuire privind închirierea pajistilor, conform anexei nr. 5 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6 Se stabilește suma minimă de pornire la licitație de 30 lei/ha/an, suprafața pasunabilă.

Art. 7 Termenul de închiriere este de maximum 7 ani.

Art. 8 Primarul comunei Gura Teghii, prin dispoziție va numi comisia de tinere și desfășurare a licitației publice, de evaluare a ofertelor și comisia de analiză și soluționare a contestațiilor.

Art. 9 Se aproba închirierea către ACATEG Gura Teghii, pentru bovine, suprafața de 173,00 ha, izlaz pasunabil, conform anexei nr.6, parte integrantă din această hotărâre.

Art. 10 Se ia act de respectarea clauzelor contractuale a unor contracte cu termen de încetare mai 2017 și se aproba prelungirea acestora cu 5 ani, conform anexei nr.7 la prezenta hotărâre, parte integrantă din această.

Art. 11 Se ia act de verificarea încărcăturii cu animalele pentru contractele încheiate și se stabilește suprafața corespunzătoare numărului de animale, conform anexei nr.8 la prezenta hotărâre, parte integrantă din această.

Art. 12. Se imputeniceste Primarul comunei, d-l Bacneanu Ghgeorghe, pentru semnarea contractelor de închiriere și a actelor aditionale la contractele de închiriere care rezulta din aplicarea prevederilor prezentei hotărâri.

Art.13 Prevederile art.7,8,9,10,11,12 si 13 din HCL nr.27/30.04.2014 se vor aplica si in anul 2017 .

Art. 14 Secretarul comunei Gura Teghii va aduce la cunoștință publică și va comunica autorităților interesate prezenta hotărâre.

Nr. 26.....

GURA TEGHII

Data 30.03.2017.....

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Micleru Gheorghe



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Palaloga Ligia

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 8 voturi pentru, 2 voturi
contra si 5 abtineri din 13 consilieri prezenti in functie.