

ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GURA TEGHII

HOTARARE

pentru aprobarea modificarii si completarii HCL nr.33/20.12.2000  
privind aprobarea studiului de oportunitate si calculul redeventei anuale in vederea concesiunii a  
doua terenuri cu suprafata totala de 85 m.p. in vederea  
realizarii a doua spatii comerciale

Consiliul Local al Comunei Gura Teghii;

Avand in vedere;

- expunerea de motive nr. 2668 din 03 04 2019 initiata de primarul comunei Gura Teghii, judetul Buzau;
  - raportul nr. 2669 din 03 04 2019, intocmit de catre compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gura Teghii;
  - raportul de avizare al comisiei de specialitate al consiliului local nr. 2754/08.04.2019
  - sesizarea inscrierii unor erori in hotararea de Consiliu local nr.33/20.12.2000 privind suprafata loturilor de teren precum si neformularea corecta a alin.2 la art.1 a hotararii in cauza, facuta de d-l Cismaru Dumitru ,cetatean care a concesiionat lotul de teren in suprafata de 35 m.p.;
  - prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare ;
  - prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia ;
  - prevederile art.119 si 121 din legea nr.215/2001 privind administratia publica locala .republicata .cu modificarile si completarile ulterioare;
  - prevederile art.36 alin.(2) lit.c si alin.5 lit.a din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale .republicata.cu modificarile si completarile ulterioare,
- In temeiul art. 45 alin. 2, litera e si art 115, alin 1, litera b, din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare,

**HOTARASTE :**

Art. 1- Se aproba modificarea si completarea HCL nr.33/20.12.2000 privind aprobarea studiului de oportunitate si calculul redeventei anuale in vederea concesiunii a doua terenuri cu suprafata totala de 85 m.p. in vederea realizarii a doua spatii comerciale, dupa cum urmeaza:

**Art.I A)** In denumirea hotararii se va inscrie suprafata corecta de 83 m.p. in loc de 85 m.p., suprafata se va corecta si in continutul art.1 alin.(1) si in continutul anexelor 1 si 2 la hotarare inscriindu-se corect 83 m.p. in loc de 85 m.p..

**B)** Alineatul (2) la art. 1 din hotarare se va reface avand urmatorul continut :

..(2) Terenurile mentionate la art.1 alin.(1) sunt vecine ,unul in suprafata de 49 m.p. iar celalat in suprafata de 34 m.p.si se atesta ca facand parte din domeniul privat al comunei identificandu-se conform schitelor A) ,B) ,C si D la prezenta hotarare ,parte integranta din aceasta .”.

**C)** Articolul 3 se reface ,astfel: (1) Studiul de oportunitate reprezenta anexa nr.1 iar redeventa anuala calculata reprezinta anexa nr.2 .

(2) Anexele 1 si 2 fac parte integranta din prezenta hotarare .

D) Avand in vedere identificarea celor doua loturi de teren la art.1 alin.(2) din hotarare,aceste suprafete se vor corecta in anexele nr.1 si nr. 2 la hotarare .

Art.II (1) In temeiul art.I la prezenta hotarare in toate actele ulterioare HCL nr.33/20.12.2000 generate ca urmare a aplicarii acesteia se vor corecta suprafatele inscrise ,inclusiv in contractele de concesiune .

(2)D-l Bacneanu Gheorghe ,primarul comunei se imputerniceste sa semneze actele aditionale la contractele de concesiune generate ca urmare a aplicarii HCL nr.33/2000.

Art. 2- Primarul comunei Gura Teghii, prin compartimentul de specialitate, va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.3 Secretarul comunei va asigura comunicarea prezentei hotarari autoritatilor si persoanelor interesate .

Nr.....<sup>23</sup>.....  
Data <sup>08.04</sup>.....2019  
GURA TEGHII  
JUDETUL BUZAU

PRESEDINTE DE SEDINTA ,  
*[Signature]*  
UNGUREANU NICULAE

CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR,  
*[Signature]*  
PALALOGA LIGIA

